**Управление Росреестра по Томской области информирует правообладателей объектов недвижимости и кадастровых инженеров**

Договором подряда на выполнение кадастровых работ может быть предусмотрено обязательство заказчика (правообладателя объекта недвижимости) уплатить обусловленную договором подряда на выполнение кадастровых работ цену в полном объеме после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, в отношении которых выполнялись кадастровые работы в соответствии с таким договором подряда (часть 4 статьи 36 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

«Таким образом, действующим законодательством предусмотрена возможность осуществления оплаты услуг кадастровых инженеров в полном объеме только после государственного кадастрового учета (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, в отношении которых выполнялись кадастровые работы», - отметила исполняющая обязанности руководителя Управления Росреестра по Томской области ***Людмила Лабуткина***.

При этом заказчики кадастровых работ и кадастровые инженеры не ограничены в выборе вида оплаты за выполнение кадастровых работ, в том числе с использованием безналичных расчетов и аккредитива при расчетах. Такие условия также могут быть отражены в договоре подряда на выполнение кадастровых работ.

Начальник отдела регистрации

земельных участков

Управления Росреестра по Томской области

Анастасия Юркевич