**Электронные услуги Росреестра**

В условиях современного темпа жизни получение государственных услуг не выходя из дома и не теряя времени в очередях становится всё более актуальным. В электронном виде можно подать заявление на получение наиболее востребованных услуг Росреестра: регистрацию прав, кадастровый учет, получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

«В Томской области более 90% всех сведений из  ЕГРН в настоящее время предоставляется в электронном виде», - отметила руководитель Управления Росреестра по Томской области ***Елена Золоткова*.**

Собственник недвижимости может просматривать в личном кабинете информацию о принадлежащих ему объектам недвижимости - адресах, площади, кадастровых номерах, стоимости, а также сведения о правах, ограничениях и обременениях прав на свою недвижимость.

Отследить статус исполнения государственных услуг и получать уведомления о ходе их исполнения можно в разделе "Мои заявки". Кроме того, владелец личного кабинета в разделе "Мой баланс" получает уведомления о поступлении платы за пользование сервисами "Личный кабинет кадастрового инженера" и "Подготовка схемы расположения земельного участка". Правообладатель может подготовить схему расположения земельного участка (СРЗУ) на кадастровом плане территории в форме электронного документа, а также создать "ключ доступа" к сервису "Запрос посредством подступа к ФГИС ЕГРН" в разделе "Мои ключи".

В личном кабинете можно запрашивать результат кадастровых работ, помещенный на временное хранение в электронное хранилище, а также проверять статус этого запроса или заявления в режиме реального времени (в случае, если кадастровый инженер предварительно провел проверку электронных документов, полученных им в результате кадастровых работ, и результаты этой проверки были помещены во временное хранилище). С помощью специальных сервисов можно получить справочную информацию об объекте недвижимости в режиме онлайн, зная его адрес, кадастровый номер, номер права или ограничения права. А также просматривать сведения из ЕГРН в формате xml и проверять корректность электронной цифровой подписи.

Чтобы воспользоваться сервисом, необходимо авторизоваться на сайте www.gosuslugi.ru.

Заместитель начальника Стрежевского

межмуниципального отдела

Управления Росреестра по Томской области

Елена Черногубова